



«ZAJEDNO DO ZDRAVLJA» udruga kronično bolesnog djeteta (u daljnjem tekstu UDRUGA) sa sjedištem u Dubrovniku, dr.Roka Mišetića bb, zastupana po predsjednici (Ivana Šapro-Hvar) i ovlaštenim ugovarateljima smještaja, tajnici Antoniji Kovačić i članu udruge Antunu Kovačić

iz

telefon ili mobitel kontakt (obavezan)

član Udruge DA / NE (označiti), (u daljnjem tekstu KORISNIK stana), sklapaju

U G O V O R **o korištenju stana**

br. - 11 - 2016

čl. 1

UDRUGA daje stan u Zagrebu, na adresi, Špansko, Milića Miroslava br. 5 na trećem katu, na korištenje KORISNIKU samo i isključivo za potrebe smještaja roditelja i djece dok je dijete na liječenju ili kontrolama u Zagrebu.

čl. 2

Stan je četverosobni i u isto vrijeme ga mogu koristiti četiri obitelji uz međusobni dogovor o korištenju pojedinih prostorija, kao i zajedničkih prostorija. U iznimnim slučajevima, stan može koristiti više obitelji, samo i isključivo uz suglasnost svih trenutnih korisnika stana i Izvršnog odbora.

čl. 3

KORISNIK stana je dužan (ukoliko za to postoji mogućnost), unaprijed obavijestiti UDRUGU o potrebi korištenja stana, kako bi UDRUGA tj. Izvršni odbor Udruge, u slučaju više prijava za isti termin mogao odrediti prioritet korištenja. Ovo se odnosi samo za one KORISNIKE stana koji imaju unaprijed određen termin za kontrolu ili najavljeno liječenje (potrebno dostaviti potvrdu o istom).

čl. 4

U slučaju više prijava za isti termin, prednost imaju članovi Udruge. Izuzetak od ovoga je HITAN slučaj, za kojeg mora postojati preporuka nekog od liječnika Pedijatara Opće bolnice Dubrovnik.

čl. 5

Svi koji nisu članovi Udruge, mogu postati Korisnici stana samo uz preporuku nekog od liječnika pedijatara Opće bolnice Dubrovnik, a za liječenje ili kontrole u Zagrebu.

čl. 6

Listu prijava, kao i evidenciju i arhivu Ugovora o korištenju stana vodi tajnica udruge Antonija Kovačić (mob: 0917933403) i član udruge Antun Kovačić (mob: 0915131184), a pravo uvida u istu imaju predsjednik i svi članovi Izvršnog odbora Udruge.

čl. 7

U slučaju primjedbe zainteresiranih za korištenjem stana, ista mora biti u pisanom obliku i naslovljena na Izvršni odbor Udruge. Osoba koja se žalila ima pravo na uvid u liste prijava samo uz nazočnost bar dva člana Izvršnog odbora, koji se isto tako na primjedbju moraju očitovati pismenim putem.

čl. 8

Kada se utvrdi mogućnost korištenja stana za određeni period, budući KORISNIK najviše tri dana prije putovanja (najviše pet u slučajevima kada zbog blagdana ili produženih vikenda to nije moguće ostvariti u tri dana) od UDRUGE preuzima ključ od stana i to nakon potpisivanja ovog Ugovora, a u kojem je obavezan navesti točan vremenski period (ukoliko je to moguće), koji će provesti u stanu.

čl. 9

KORISNIK stana se obvezuje:

- da neće koristiti stan u druge svrhe, nego je predviđeno člankom 1 ovog Ugovora.
- skrbiti o stanu na način da u nijednom trenutku, na bilo koji način ne dovede u opasnost sebe ni druge korisnike stana.
- da neće uništiti, otuđiti niti na drugi način onesposobiti bilo koji dio stana ili inventara u stanu.
- pridržavati se Kućnog reda (koji se nalazi u stanu)
- redovito upisivati u Knjigu utisaka (koja se nalazi u stanu).
- tijekom korištenja, a i prilikom odlaska iz stana održavati čistoću u istom, te koristiti za to dogovorom predviđena sredstva, koja ne štete nikome od ostalih korisnika stana.
- primjereno se ponašati i predstavljati UDRUGU pred drugim stanarima zgrade, čak i ako nije član Udruge

čl. 10

Nakon završetka korištenja stana, KORISNIK stana je dužan ključ vratiti UDRUZI u najkraćem roku (najviše do tri dana), kako bi bio na raspolaganju slijedećim korisnicima.

čl. 11

Ključ se **ne mora** vratiti direktno UDRUZI

- samo uz prethodni dogovor sa nekim od članova Izvršnog odbora
- samo u slučaju ako se slijedeći korisnik stana već nalazi na putu u Zagreb, pa će ga preuzeti direktno od prethodnog KORISNIKA stana u Zagrebu.

čl. 12

KORISNIK stana dužan je dostaviti potvrdnicu o liječenju / kontroli dijeteta u Zagrebu, u bilo kojoj formi ili obliku (Otpusno pismo, Povijest bolesti i sl.), čime bi potvrdili opravdanost korištenja stana.

čl. 13

Sve nastale štete u stanu, snosi KORISNIK stana koji je tu štetu uzrokovao, osim u slučaju kada nije utjecao na nastalo stanje.

čl. 14

KORISNIK stana potpisom ovog ugovora prihvaća sve navedeno, te se obvezuje poštovati sve odredbe istog.

čl. 15

Ugovor se sklapa u dva (2) istovjetna primjerka od kojih svakoj strani pripada po jedan.

čl. 16

Sve nejasnoće proizašle iz ovog ugovora riješavat će se dogovorno, a za eventualne sporove nadležan je Općinski sud u Dubrovniku.

Predviđeno vrijeme korištenja stana:

U Dubrovniku,

Predsjednica Udruge
Ivana Šapro- Hvar

KORISNIK stana :

U ime UDRUGE:
tajnica Antonija Kovačić

M.P.

Potpis _____

Potpis _____

Ime i prezime : _____